

# OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA

## ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hostinského 1036/4, 979 01 Rimavská Sobota

### Číslo spisu

OU-RS-OSZP-2026/009236-004

Rimavská Sobota

04. 05. 2026



### Rozhodnutie

Zmena stavby pred dokončením - predĺženie lehoty na dokončenie stavby: „Splašková kanalizácia, verejný vodovod“ v rámci stavby: „Splašková kanalizácia, koreňová ČOV a verejný vodovod“

### Výrok

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení predpisov účinných do 31.03.2025 (ďalej len „stavebný zákon“) a príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), podľa § 2 ods. 3 a § 3 ods. 1 písmeno e) zákona NR SR č. 180/ 2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po preskúmaní žiadosti stavebníka o predĺženie lehoty na dokončenie stavby v spojitosti s § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v správnom konaní rozhodol takto:

podľa § 68 ods. 1 stavebného zákona a § 26 vodného zákona

p o v o ľ u j e

zmenu stavby pred jej dokončením:

vodnú stavbu: „Splašková kanalizácia, verejný vodovod“ v rámci stavby: „Splašková kanalizácia, koreňová ČOV a verejný vodovod“

na pozemkoch parc. č. C KN 327, 302, 303/3, 301, 188/1, 213/1 parc.č. E KN 1021, 570, 1019/2, 1021, 923, 1004/1, 1004/2, 184/2, 48, 309, 310, 5253/18, 5253/561, 5253/411, 9741 v k.ú. Rakytník (LV č. 251; 457; 337; 556; 396; 447; 378; 208; 448) a na pozemkoch parc.č. C KN 737/1, 614/48, 614/1, 614/2, 711/2 v k.ú. Bátka. (LV č. 457; 337;) v k.ú. Rakytník. (LV č. 447)

pre stavebníka: Obec Rakytník so sídlom Rakytník 15, 980 21 Bátka IČO: 00 649 970.

Popis stavby:

Obec Rakytník bude zásobovaná pitnou vodou z vodojemu Tomášovce 2x150 m3. Zásobné vodovodné potrubie pre obec Rakytník sa napojí na zásobné vodovodné potrubie pre obec Bátka, ktoré je vybudované z HDPE potrubia DN 150 mm a je zásobované pitnou vodou z vodojemu Tomášovce 2x150 m3. Za miestom napojenia na prívodnom potrubí do obce Rakytník sa vybuduje vodomerná šachta s fakturačným vodomermom.

1.) Obec Rakytník - Verejný vodovod

SO 01 Verejný vodovod:

Zásobné vodovodné potrubie pre obec Rakytník sa napojí na jestvujúce zásobné potrubie pre obec Bátka. Zásobné potrubie sa navrhuje z potrubia HDPE PE100 SDR 17 PN DS 125x7,4 mm celkovej dĺžky 1181 m. Za miestom napojenia na prívodnom potrubí do obce Rakytník sa vybuduje vodomerná šachta s fakturačným vodomermom. Trasa zásobného vodovodu od napojenia na jestvujúci vodovod je navrhnutá voľným terénom smerom k vodnému toku Blh, kde križuje prívodné vodovodné potrubie Rimavská Sobota - Chanava, rýchlostnú komunikáciu R2Bátka - Figa v chráničke, závlahové potrubie „A“. Zásobovacie vodovodné potrubie križuje na svojej trase vodné toky v správe SVP š.p. OZ Banská Bystrica.

1. Vodohospodársky významný vodný tok Blh - r.km 12,240; kolmo na tok, realizovaním križovania vedeným mikrotunelovaním v HDPE chráničke D 225x20,5 mm celkovej dĺžky 57,00 m.

Po prekrižovaní vodného toku Blh trasa križuje závlahové potrubie vetvu „B1“ a vetvu „B“ v chráničke pokračuje voľným terénom smerom do obce Rakytník, kde križuje

2. Drobný vodný tok Rakytník - r.km 0,390; . Vodný tok Rakytník križuje kolmo tok realizovaním križovania riadeným mikrotunelovaním v HDPE chráničke D 2550x20,5 mm celkovej dĺžky 19,50 m.

Bezmenný ľavostranný prítok drobného vodného toku Rakytník - r.km 0,300; v chráničke HDPE 200x18,2 mm o celkovej dĺžke 6,00 m.

Po prekrižovaní potoka Rakytník trasa smeruje do obce Rakytník a ukončená je výdajným stojanom na pitnú vodu na čipové karty určený pre skupinový odber pitnej vody.

Rozvodné potrubie vetvy „A“, „A1“ a „B“ v obci Rakytník je navrhnuté z potrubia HDPE PE 100 SDR17 PN10 D 110x6,6 mm celkovej dĺžky 1718,00 m. Vodovodné prípojky pre jednotlivé nehnuteľnosti sú navrhnuté z potrubia HDPE PE 100 SADR11 PN16 D 32x2,9 mm celkom v počte 65 ks a celkovej dĺžky 414,67 m. Na trase zásobného potrubia sú podzemné hydranty - kalníky a automatické zavdušňovacie ventily. Na trase rozvodného potrubia sú nadzemné hydranty, ktoré v prípade potreby budú slúžiť ako kalníky a vzdušníky.

Prehľad dĺžok verejného vodovodu:

Zásobné potrubie D 125x7,4 mm v dĺžke 1181,00m Vetva „A“ D 110x6x6 mm v dĺžke 756,00 m Vetva „A1“ D 110x6,6 mm v dĺžke 199,00 m Vetva „B“ D 110x6,6 mm v dĺžke 763,00 m Celkom 2899,80 m.

Realizácia vodovodu v obci Rakytník je navrhovaná v súbehu, v jednej stavebnej ryhe s realizáciou navrhovanej splaškovej kanalizácie,

2.) Obec Rakytník - Splašková kanalizácia rieši odvádzanie splaškových odpadových vôd tlakovou kanalizáciou z obce Rakytník a ich následné čistenie na vegetačnej, koreňovej ČOV a následne vypúšťané do recipientu. Recipientom je vodný tok Rakytník v r.km 0,050 ľavobrežne. Výustný objekt z PVC potrubia DN 160 s osadenou žabiou klapkou. Svah a dno koryta v okolí vyústenia budú spevnené lomovým kameňom. Stavba sa člení na nasledovné stavebné objekty:

SO 01 Splašková tlaková kanalizácia

- Vybudovanie čerpacích šachiet s vystrojením
- Vybudovanie potrubného systému tlakovej kanalizácie

V rámci SO 01 budú vybudované domové čerpacie stanice s vystrojením (4 ks) a potrubný systém tlakovej kanalizácie s hlavnými vetvami „A“, „A1“ a „B“ z potrubia HDPE PE100 SDR17 profilu 63x5,8 mm - S 90x8,2 mm celkovej dĺžky 1726,37 m a vedľajšími vetvami z potrubia HDPE PE100 SDR17 profilu D 40x3,7 mm pedpokladanej dĺžky 989,15 m.

Prehľad dĺžok splaškovej tlakovej kanalizácie:

Vetva „A“ D90x8,2 mm v dĺžke 682,90m; D63x5,8 mm v dĺžke 391,31 m, celkom 1074,21 m Vetva „A1“ D63x5,8 mm v dĺžke 119,00 m Vetva „B“ D 453,16 mm v dĺžke 453,16 m Celkom 1726,37 m.

- Zmena stavby pred jej dokončením sa povoľuje v nasledovnom rozsahu:

Zmena sa týka: predĺženia lehoty ukončenia stavby.

Lehota na dokončenie stavby sa stanovuje: do 31.05.2029

Na predmetnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie číslo OU-RS-OSZP-2020/001458-014 zo dňa 20.03.2020 Okresným úradom Rimavská Sobota, odborom starostlivosti o životné prostredie. Ostatné podmienky pre uskutočnenia stavby a povinnosti stavebníka uvedené v predmetnom stavebnom povolení ostávajú v platnosti bez zmeny.

Dodržanie požiadaviek vyplývajúce z pripomienok účastníkov konania a požiadaviek vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy: bez pripomienok

## **Odôvodnenie**

Stavebník: Obec Rakytník so sídlom Rakytník 15, 980 21 Bátka IČO: 00 649 970 podal dňa 17.03.2023 na Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o predĺženie termínu na dokončenie vodnej stavby: vodnú stavbu: „Splašková kanalizácia, verejný vodovod“ v rámci stavby: „Splašková kanalizácia, koreňová ČOV a verejný vodovod“ na pozemkoch parc. č. C KN 327, 302, 303/3, 301, 188/1, 213/1 parc.č. E KN 1021, 570, 1019/2, 1021, 923, 1004/1, 1004/2, 184/2, 48, 309, 310, 5253/18, 5253/561, 5253/411, 9741 v k.ú. Rakytník (LV č. 251; 457; 337; 556; 396; 447; 378; 208; 448) a na pozemkoch parc.č. C KN 737/1, 614/48, 614/1, 614/2, 711/2 v k.ú. Bátka. (LV č. 457; 337;) v k.ú. Rakytník. (LV č. 447).

Stavebné povolenie na predmetnú vodnú stavbu bolo vydané Okresným úradom Rimavská Sobota, odborom starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-RS-OSZP-2020/001458-014 zo dňa 20.03.2020.

Predmetná stavba bola začatá a jej časti („Koreňová ČOV“, časť „Verejný vodovod“, a to zásobovacie (prívodné potrubie) boli zrealizované.

Ostatné časti stavby neboli zrealizované z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov. Následne tunajší stavebný úrad vydal rozhodnutie č. OU-RS-OSZP-2023/008245-004 z 20.04.2023 o zmene stavby pred jej dokončením, ktorá sa týkala zmeny termínu na dokončenie stavby a to do 30.04.2026.

Stavebník, z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov, nemohol dokončiť stavbu ani v tomto termíne a požiadal stavebný úrad o ďalšiu zmenu termínu na dokončenie stavby.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením (zmena termínu na dokončenie stavby).

Na základe podanej žiadosti na predĺženie termínu dokončenia stavby správny orgán oznámil oznámením č. OU-RS-OSZP-2026/009236 zo dňa 31.03.2026 verejnou vyhláškou známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania v súlade s § 69 ods. 1 stavebného zákona a v súlade s § 61 ods. 2 a 3 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytoval dostatočný podklad pre posúdenie. Zároveň upozornil účastníkov konania, že svoje námietky môžu uplatniť najneskôr v stanovenej lehote, inak sa na ne neprihliadne. K oznámeniu a začatí konania o predĺžení termínu na dokončenie stavby sa účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy nevyjadrili.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré stavba nebola dokončená a po posúdení žiadosti jej vyhovel, nakoľko podmienky, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané nezmenili. Termín ukončenia stavby tunajší úrad predĺžil do 31.05.2029. Námietky a pripomienky účastníkov konania neboli vznesené, preto nebolo potrebné o nich rozhodovať. Na základe vyššie uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad vyhovel žiadosti stavebníka a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokových častiach tohto rozhodnutia.

Vzhľadom na skutočnosť, že na predmetnú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie pred dňom 31.3.2025 na povolenie zmeny stavby pred dokončením sa podľa § 84 ods. 5 zákona NR SR č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa použili právne predpisy platné do 31.3.2025.

Správny poplatok: bez poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

## **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1971 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení jeho neskorších noviel musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia. Po zvesení žiadame jedno oznámenie vrátiť na tunajší úrad ako doklad o jeho doručení.

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

.....

odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Mgr. Karina Rosiarová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10235

Doručuje sa

Obec Rakytník , Rakytník 15, 980 21 Rakytník, Slovenská republika  
Okresný úrad Rimavská Sobota, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika  
AQUAMAAT spol.s r.o., Lúčna 48, 974 01 Nemce, Slovenská republika  
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V RIMAVSKEJ SOBOTE, Okružná 118, 979 01 Rimavská Sobota,  
Slovenská republika  
OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE,  
Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika  
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO PZ V RIMAVSKEJ SOBOTE, OKRESNÝ DOPRAVNÝ INŠPEKTORÁT V  
RIMAVSKEJ SOBOTE, Stavbárov 2, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

Na vedomie

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hrona, odštepny závod, Partizánska  
cesta 69, Banská Bystrica  
Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1  
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, 974 00 Rimavská Sobota  
Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava-Karlova Ves, Bratislava IV  
Banskobystrická regionálna správa ciest a.s., Majerská cesta 94, 974 11 Banská Bystrica  
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto  
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2  
eustream, a.s., Votrubova 11A, 821 09 Bratislava-Ružinov  
HEIZER OPTIK, s.r.o., Dolnobárska cesta, Areál PD, Trhová Hradská, Dunajská Streda  
Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava-Karlova Ves  
RSNET s.r.o., Dukelských hrdinov, 979 01 Rimavská Sobota 1  
Gemernet s.r.o., Májová 312, Rimavská Seč, Rimavská Sobota  
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica 1  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Rimavská Sobota, Sama Tomášika 1800/14, 979 01 Rimavská Sobota 1  
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava  
Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211  
AGROBAN s.r.o., Bátka 161, 980 21 Bátka

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Zmena stavby pred dokončením - predĺženie lehoty na dokončenie stavby: "Splašková kanalizácia, verejný vodovod" v rámci stavby: „Splašková kanalizácia, koreňová ČOV a verejný vodovod“ ]  
Identifikátor: OU-RS-OSZP-2026/009236-0026771/2026

## Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Tomáš Keder  
Oprávnenie: 1182 , podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 04.05.2026 13:37:58 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 04.05.2026 13:38:10 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-RS-OSZP-2026/009236-0026771/2026

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Monika Demjénová  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Rimavská Sobota  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 04.05.2026  
Podpis a pečiatka: